



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68  
E-mail: [arhitect@sevastopol.ru](mailto:arhitect@sevastopol.ru)

Общество с ограниченной  
ответственностью «Вега ЛГД»,  
ул. Одесская, д. 29,  
299011, г. Севастополь

**РАЗРЕШЕНИЕ**

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02 мая 2015

№ РП 91-94-103000-146-2015

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоквартирный жилой дом (2 очередь строительства) по проспекту Генерала Острякова, 248а, Корпус 1, Ленинский район, г. Севастополь», расположенное по адресу: г. Севастополь, пр-кт Генерала Острякова, 248а, Корпус 1, на земельном участке с кадастровым номером: 91-003-002011-3.

Строительный адрес: г. Севастополь, пр-кт Генерала Острякова, 248, корпус 1.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № РП 91-003-003-2015 от 21.07.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Именованные показатели

Единица

По проекту

Фактически

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13910,21	13910,21
в том числе надземной части	куб. м	12320,10	12320,00
Общая площадь	кв. м	4921,66	5396,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	846,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—

Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	3555,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	846,90
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	81/не указано	81/3555,00
1-комнатные	шт./кв. м	59/не указано	59/2415,60
2-комнатные	шт./кв. м	22/не указано	22/1139,40
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3769,91	3985,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение, радиофикация, телефонизация	водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	—	—

Инвалидные пандусы	шт.	—	—
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы полов		не указано	плитка по стяжке
Иные показатели:		—	—
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (нагрузочная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, т.п.), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели:		—	—
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергетической эффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт * ч/м <sup>2</sup>	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.04.2018, кадастровый инженер Буланова Лилия Александровна, квалификационный аттестат № 82-15-426, выданный 22 декабря 2015 года Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 05 июля 2016 года.

Начальник Управления  
разрешительной документации  
и адресации Департамента



С.А.Верба

« 04 МАЙ 2018 » 20\_\_ г.

М.П.