



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: arhitect@sev.gov.ru

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
«Сапфир-Траст»,
ул. Карантинная, д. 19,
г. Севастополь, 299008

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 СЕН 2016

№ РЧ 91-94102000-029-2016

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоэтажная жилая застройка по ул. Руднева – ул. Тульская в г. Севастополе» VI очередь строительства. Корпус № 4. Строительство блоков 1,2, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Руднева, д. 30, адрес присвоен в соответствии со справкой Управления градостроительства и архитектуры Севастопольской городской государственной администрации от 21.01.2013 № 02-14/206, на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:002006:213.

Строительный адрес: г. Севастополь, ул. Руднева, 30.

В отношении объекта капитального строительства зарегистрирована декларация о начале выполнения строительных работ, № СТ 08312155717, дата выдачи 03.09.2012, орган, зарегистрировавший декларацию на выполнение строительных работ Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	26935,40	26954,70
в том числе надземной части	куб. м	25155,00	25154,94
Общая площадь	кв. м	7828,60	7535,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указана	1875,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1123,80	1130,20
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5569,40	5659,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указана	1875,90
Количество этажей	шт.	10+цоколь+чердак	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/5580,70	80/5659,60
1-комнатные	шт./кв. м	19/не указана	19/936,30
2-комнатные	шт./кв. м	39/не указана	39/2455,60
3-комнатные	шт./кв. м	21/не указана	21/2114,80
4-комнатные	шт./кв. м	1/не указана	1/152,90
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5580,70	5706,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радификация	водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радификация
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	—	—

Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		—	—
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 10.12.2014, кадастровый инженер Мытыга Александр Иванович, квалификационный аттестат № 23-10-192, выданный 27 декабря 2010 года Департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 18 января 2011 года

Исполняющий обязанности
директора Департамента
архитектуры и градостроительства
города Севастополя

« » 20 г.
М.П.



М.М. Храмов

Прошнуровано и пронумеровано

5 (н.с.т.б) листов

Заместитель начальника Управления выдачи разрешительной документации и целеобразования в строительстве Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя


В.В. Химич

Дата (15.09.2016)

