



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e7112199bd79d356  
Владелец: ООО "СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ", Никифоров  
Илья Николаевич, Симферополь  
Действителен: с 14.09.2017 по 14.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 21.05.2018 №68/04-03-08  
Департамент капитального строительства города Севастополя

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d3d09fc317f1200000001d12ef0001  
Владелец: Соломахин Андрей Юрьевич, Департамент капитального строительства города  
Севастополя, г. Севастополь  
Действителен: с 10.04.2018 по 10.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-92-000028-04 от 11.05.2018

Западный берег Камышовой бухты, г. Севастополь. Многоквартирные жилые дома ПК-4 (четвертая очередь)

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	299029
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Севастополь
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Ленинский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Севастополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Соловьева
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Ж Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 7/А Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+78692539730
	1.4.2	Адрес электронной почты	d.stepkin@sevastopolstroy.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://sevastopolstroy-ssi.ru">http://sevastopolstroy-ssi.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Никифоров
	1.5.2	Имя	Илья
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Севастопольстрой

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	9102035753
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1149102064836
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Андриец
	3.3.2	Имя	Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Васильевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	99

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2075,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	В соответствии с разрешением на строительство и проектной документацией
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Севастополь
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Севастополь
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Гагаринский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Западный берег Камышовой бухты
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	4
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	14 007,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Сборные железобетонные панели 75 серия (СНиП 3.09.01-85)
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные плиты (СНиП 3.09.01-85)
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	11 103,5
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	11 103,5

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Институт Геокоминтиз
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1650014700
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Коммерческое предприятие «БУДПРОМИНВЕСТСЕРВИС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3457745200
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02.04.2010
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01-00073-02-10

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное казенное учреждение (75204)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Специализированная государственная экспертная организация – центральная служба украинской государственной строительной экспертизы
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3569162100
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Porto-Franko», Porto-Franko, Порто-Франко

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	129
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.04.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

<b>земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор о внесении недвижимого имущества в уставной капитал ООО «Союз Строй Инвест»
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1668
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка	
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок	
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:346
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8236 кв.м.
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:345
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5062 кв.м.
<b>12.3. О кадастровом номере и площади</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:341

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8897 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:343
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8907 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:342
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9850 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:344
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9720 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:349
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	14786 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:348
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8163 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:347
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1638 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:340
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	56243 кв.м.

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1-3484
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:146
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
---	--------	--	---------------------



осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1-3487
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:155
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1031

<b>иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:158
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1013
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010

<b>земельный участок</b>	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.04.2018
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	<b>12.1.10</b>	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:159
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	998
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.04.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:147
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1001
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	



	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:152
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:148
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1007
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:150
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1004
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:153
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1028
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	



	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:156
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1025
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:162
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1022
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:157
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:160
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1010
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.04.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	



	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:151
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1-3481
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	91:02:004005:149
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	100 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В сформированных жилых дворах запроектированы площадки для кратковременной стоянки автомобилей, Проезды запроектированы из двухслойного асфальтобетона шириной 6,00м., тротуары шириной 1,8-2,0 м. из тротуарной плитки, отмостки шириной 1,00 м из тротуарной плитки и бетона. На детских и спортплощадках укладывается специальное покрытие.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	-

	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	В сформированных жилых дворах запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, площадки для игр детей, площадки для занятий физкультурой, хозяйственные площадки, трансформаторная подстанция, Урны – 12 шт.; Скамья парковая «Волна»- 8 шт.; Спортивный комплекс Воркаут – 1 шт.; Тренажер для мышц бедра - 1 шт.; Гребной тренажер - 1 шт.; Орбитрек - 1 шт.; Тяга сверху - 1 шт.; Игровой комплекс «Корабль» - 1 шт; Скамейка - 4 шт.; Секция ограждения «Цветы» - 67 шт.; Секция ограждения– 22 шт.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	на территории жилого дома со стороны улицы предусмотрена площадка для твердых бытовых отходов.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Площадь озеленения составляет 2846,0 кв.м., плотность озеленения 31 %
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для маломобильных групп населения в местах пересечения тротуара с проезжей частью устраиваются пандусы. Обеспечение доступности первой остановки лифта для населения группы мобильности М4 возможно путем установки подъемника по запросу жильца

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение (пешеходной зоны, проезжей части, детских, спортивных площадок) в соответствии с техническими условиями № 721 от 20.09.2017, выданными государственным бюджетным учреждением "ГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9204507194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21/8-12881
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Севастопольгаз

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9204019165
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10-1293
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 835 289,56
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	СЕВАСТОПОЛЬЭНЕРГО



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9201519473
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0015-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Российские сети вещания и оповещения

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121
--	--------	---	------------

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	170
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	квартира	1	1	73,25	3
2	квартира	1	1	62,35	2
3	квартира	2	1	73,25	3
4	квартира	2	1	62,35	2
5	квартира	3	1	73,25	3
6	квартира	3	1	62,35	2

7	квартира	4	1	73,25	3
8	квартира	4	1	62,35	2
9	квартира	5	1	73,25	3
10	квартира	5	1	62,35	2
11	квартира	6	1	73,25	3
12	квартира	6	1	62,35	2

13	квартира	7	1	73,25	3
14	квартира	7	1	62,35	2
15	квартира	8	1	73,25	3
16	квартира	8	1	62,35	2
17	квартира	9	1	73,16	3
18	квартира	9	1	62,26	2

19	квартира	10	1	73,16	3
20	квартира	10	1	62,26	2
21	квартира	1	2	73,25	3
22	квартира	1	2	62,35	2
23	квартира	2	2	73,25	3
24	квартира	2	2	62,35	2

25	квартира	3	2	73,25	3
26	квартира	3	2	62,35	2
27	квартира	4	2	73,25	3
28	квартира	4	2	62,35	2
29	квартира	5	2	73,25	3
30	квартира	5	2	62,35	2

31	квартира	6	2	73,25	3
32	квартира	6	2	62,35	2
33	квартира	7	2	73,25	3
34	квартира	7	2	62,35	2
35	квартира	8	2	73,25	3
36	квартира	8	2	62,35	2



37	квартира	9	2	73,16	3
38	квартира	9	2	62,26	2
39	квартира	10	2	73,16	3
40	квартира	10	2	62,26	2
41	квартира	1	3	73,25	3
42	квартира	1	3	62,35	2

43	квартира	2	3	73,25	3
44	квартира	2	3	62,35	2
45	квартира	3	3	73,25	3
46	квартира	3	3	62,35	2
47	квартира	4	3	73,25	3
48	квартира	4	3	62,35	2

49	квартира	5	3	73,25	3
50	квартира	5	3	62,35	2
51	квартира	6	3	73,25	3
52	квартира	6	3	62,35	2
53	квартира	7	3	73,25	3
54	квартира	7	3	62,35	2

55	квартира	8	3	73,25	3
56	квартира	8	3	62,35	2
57	квартира	9	3	73,16	3
58	квартира	9	3	62,26	2
59	квартира	10	3	73,16	3
60	квартира	10	3	62,26	2

61	квартира	1	4	73,25	3
62	квартира	1	4	62,35	2
63	квартира	2	4	73,25	3
64	квартира	2	4	62,35	2
65	квартира	3	4	73,25	3
66	квартира	3	4	62,35	2

67	квартира	4	4	73,25	3
68	квартира	4	4	62,35	2
69	квартира	5	4	73,25	3
70	квартира	5	4	62,35	2
71	квартира	6	4	73,25	3
72	квартира	6	4	62,35	2

73	квартира	7	4	73,25	3
74	квартира	7	4	62,35	2
75	квартира	8	4	73,25	3
76	квартира	8	4	62,35	2
77	квартира	9	4	73,16	3
78	квартира	9	4	62,26	2

79	квартира	10	4	73,16	3
80	квартира	10	4	62,26	2
81	квартира	1	5	73,25	3
82	квартира	1	5	62,35	2
83	квартира	2	5	73,25	3
84	квартира	2	5	62,35	2



85	квартира	3	5	73,25	3
86	квартира	3	5	62,35	2
87	квартира	4	5	73,25	3
88	квартира	4	5	62,35	2
89	квартира	5	5	73,25	3
90	квартира	5	5	62,35	2

91	квартира	6	5	73,25	3
92	квартира	6	5	62,35	2
93	квартира	7	5	73,25	3
94	квартира	7	5	62,35	2
95	квартира	8	5	73,25	3
96	квартира	8	5	62,35	2

97	квартира	9	5	73,16	3
98	квартира	9	5	62,26	2
99	квартира	10	5	73,16	3
100	квартира	10	5	62,26	2
101	квартира	1	6	73,25	3
102	квартира	1	6	62,35	2

103	квартира	2	6	73,25	3
104	квартира	2	6	62,35	2
105	квартира	3	6	73,25	3
106	квартира	3	6	62,35	2
107	квартира	4	6	73,25	3
108	квартира	4	6	62,35	2

109	квартира	5	6	73,25	3
110	квартира	5	6	62,35	2
111	квартира	6	6	73,25	3
112	квартира	6	6	62,35	2
113	квартира	7	6	73,25	3
114	квартира	7	6	62,35	2

115	квартира	8	6	73,25	3
116	квартира	8	6	62,35	2
117	квартира	9	6	73,16	3
118	квартира	9	6	62,26	2
119	квартира	10	6	73,16	3
120	квартира	10	6	62,26	2

121	квартира	1	7	73,25	3
122	квартира	1	7	62,35	2
123	квартира	2	7	73,25	3
124	квартира	2	7	62,35	2
125	квартира	3	7	73,25	3
126	квартира	3	7	62,35	2

127	квартира	4	7	73,25	3
128	квартира	4	7	62,35	2
129	квартира	5	7	73,25	3
130	квартира	5	7	62,35	2
131	квартира	6	7	73,25	3
132	квартира	6	7	62,35	2



133	квартира	7	7	73,25	3
134	квартира	7	7	62,35	2
135	квартира	8	7	73,25	3
136	квартира	8	7	62,35	2
137	квартира	9	7	73,16	3
138	квартира	9	7	62,26	2

139	квартира	10	7	73,16	3
140	квартира	10	7	62,26	2
141	квартира	1	8	62,35	2
142	квартира	1	8	44,95	1
143	квартира	1	8	35,98	1
144	квартира	2	8	62,35	2

145	квартира	2	8	44,95	1
146	квартира	2	8	35,98	1
147	квартира	3	8	62,35	2
148	квартира	3	8	44,95	1
149	квартира	3	8	35,98	1
150	квартира	4	8	62,35	2

151	квартира	4	8	44,95	1
152	квартира	4	8	35,98	1
153	квартира	5	8	62,35	2
154	квартира	5	8	44,95	1
155	квартира	5	8	35,98	1
156	квартира	6	8	62,35	2

157	квартира	6	8	44,95	1
158	квартира	6	8	35,98	1
159	квартира	7	8	62,35	2
160	квартира	7	8	44,95	1
161	квартира	7	8	35,98	1
162	квартира	8	8	62,35	2

163	квартира	8	8	44,95	1
164	квартира	8	8	35,98	1
165	квартира	9	8	62,26	2
166	квартира	9	8	44,83	1
167	квартира	9	8	35,85	1
168	квартира	10	8	62,26	2

169	квартира	10	8	44,83	1
170	квартира	10	8	35,85	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	2,35
2	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3,71
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общего пользования	12,95
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общего пользования	17,05
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общего пользования	17,05
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общего пользования	17,05
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общего пользования	17,05
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общего пользования	17,05
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общего пользования	17,05
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общего пользования	17,05
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общего пользования	17,05
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общего пользования	17,05
13	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, тех этаж	Техническое	10,85
14	Техэтаж	Подъезд 1, тех этаж	Техническое	143,58
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, тех этаж	Общего пользования	14,11
16	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	2,35
17	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3,71
18	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общего пользования	12,95
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общего пользования	17,05
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общего пользования	17,05
21	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общего пользования	17,05



22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общего пользования	17,05
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общего пользования	17,05
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общего пользования	17,05
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общего пользования	17,05
26	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общего пользования	17,05
27	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общего пользования	17,05
28	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, тех этаж	Техническое	10,85
29	Техэтаж	Подъезд 2, тех этаж	Техническое	143,58
30	Лестничная клетка	Подъезд 2, тех этаж	Общего пользования	14,11
31	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	6
32	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общего пользования	2,35
33	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3,71
34	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общего пользования	12,95
35	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общего пользования	17,05
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общего пользования	17,05
37	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общего пользования	17,05
38	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общего пользования	17,05
39	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общего пользования	17,05
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общего пользования	17,05
41	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общего пользования	17,05
42	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общего пользования	17,05

43	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общего пользования	17,05
44	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, тех этаж	Техническое	10,85
45	Тех этаж	Подъезд 3, тех этаж	Техническое	143,58
46	Лестничная клетка	Подъезд 3, тех этаж подъезда	Общего пользования	14,11
47	Насосная	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7,2
48	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общего пользования	2,35
49	Мусорокамера	Подъезд 4, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3,71
50	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общего пользования	12,95
51	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общего пользования	17,05
52	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общего пользования	17,05
53	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общего пользования	17,05
54	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общего пользования	17,05
55	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общего пользования	17,05
56	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общего пользования	17,05
57	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общего пользования	17,05
58	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общего пользования	17,05
59	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общего пользования	17,05
60	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, тех этаж	Техническое	10,85
61	Техэтаж	Подъезд 4, тех этаж	Техническое	143,58
62	Лестничная клетка	Подъезд 4, тех этаж	Общего пользования	14,11
63	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общего пользования	2,35

64	Мусорокамера	Подъезд 5, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3,71
65	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общего пользования	12,95
66	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общего пользования	17,05
67	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общего пользования	17,05
68	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общего пользования	17,05
69	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общего пользования	17,05
70	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общего пользования	17,05
71	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общего пользования	17,05
72	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общего пользования	17,05
73	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общего пользования	17,05
74	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общего пользования	17,05
75	Машинное помещение лифта	Подъезд 5, тех этаж	Техническое	10,85
76	Техэтаж	Подъезд 5, тех этаж	Техническое	143,58
77	Лестничная клетка	Подъезд 5, тех этаж	Общего пользования	14,11
78	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общего пользования	2,35
79	Мусорокамера	Подъезд 6, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3,71
80	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общего пользования	12,95
81	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общего пользования	17,05
82	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общего пользования	17,05
83	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общего пользования	17,05
84	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общего пользования	17,05

85	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общего пользования	17,05
86	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общего пользования	17,05
87	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общего пользования	17,05
88	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общего пользования	17,05
89	Лестничная клетка	Подъезд 6, 10 этаж	Общего пользования	17,05
90	Машинное помещение лифта	Подъезд 6, тех этаж	Техническое	10,85
91	Техэтаж	Подъезд 6, тех этаж	Техническое	143,58
92	Лестничная клетка	Подъезд 6, тех этаж	Общего пользования	14,11
93	Насосная	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	7,2
94	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общего пользования	2,35
95	Мусорокамера	Подъезд 7, 1 этаж	Сбор твердых бытовых отходов	3,71
96	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общего пользования	12,95
97	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общего пользования	17,05
98	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общего пользования	17,05
99	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общего пользования	17,05
100	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общего пользования	17,05
101	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общего пользования	17,05
102	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общего пользования	17,05
103	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общего пользования	17,05
104	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Общего пользования	17,05
105	Лестничная клетка	Подъезд 7, 10 этаж	Общего пользования	17,05

106	Машинное помещение лифта	Подъезд 7, тех этаж	Техническое	10,85
107	Тех этаж	Подъезд 7, тех этаж	Техническое	143,58
108	Лестничная клетка	Подъезд 7, тех этаж	Общего пользования	14,11
109	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Предназначен для теплозащита, ветрозащиты	2,35
110	Мусорокамера	Подъезд 8, 1 этаж	Предназначена для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов	3,71
111	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	12,95
112	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
113	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
114	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
115	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
116	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
117	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
118	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
119	Лестничная клетка	Подъезд 8, 5 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
120	Коридор	Подъезд 8, 5 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
121	Лестничная клетка	Подъезд 8, 6 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
122	Коридор	Подъезд 8, 6 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
123	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
124	Коридор	Подъезд 8, 7 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
125	Лестничная клетка	Подъезд 8, 8 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
126	Коридор	Подъезд 8, 8 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19

127	Лестничная клетка	Подъезд 8, 9 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
128	Коридор	Подъезд 8, 9 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
129	Лестничная клетка	Подъезд 8, 10 этаж	Предназначенное для размещения лестниц	17,05
130	Коридор	Подъезд 8, 10 этаж	Предназначен для сообщений между квартирами	2,19
131	Лестничная клетка	Подъезд 8, техэтаж	Предназначенное для размещения лестниц	14,11
132	Машинное помещение лифта	Подъезд 8, техэтаж	Для размещения оборудования лифта	10,73
133	Техэтаж	Подъезд 8, техэтаж	Предназначен для размещения инженерных сетей	67,75
134	Техэтаж	Подъезд 8, техэтаж	Предназначен для размещения инженерных сетей	92,85
135	Подвал	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	160,52
136	Подвал	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	153,93
137	Подвал	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	153,73
138	Подвал	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	160,52
139	Подвал	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	160,52
140	Подвал	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	153,93
141	Электрощитовая	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	6
142	Подвал	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	153,73
143	Подвал	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	175,23

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	Расположен вдоль лестничных клеток и промежуточных площадок внутри подъездов. Мусоросборная камера размещена непосредственно под стволом мусоропровода на отм. -1,010	Мусоропровод	Обеспечение удаления твердых бытовых отходов из жилых зданий
2	Лифтовая шахта Подъезд 1	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
3	Лифтовая шахта Подъезд 2	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
4	Лифтовая шахта Подъезд 3	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
5	Лифтовая шахта Подъезд 4	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
6	Лифтовая шахта Подъезд 5	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
7	Лифтовая шахта Подъезд 6	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
8	Лифтовая шахта Подъезд 7	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
9	Лифтовая шахта Подъезд 8	Лифт пассажирский	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
10	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф вводно-учетный	Учет и распределение энергии, распределение энергии, подключение оборудования I кат. электроснабжения
11	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф распределительный	Питание потребителей II, III кат. электроснабжения
12	Электрощитовая в подвале подъезда 2	Шкаф распределительный	Питание потребителей I кат. электроснабжения
13	Электрощитовая в подвале подъезда 6	Шкаф вводно-учетный	Учет и распределение энергии, распределение энергии, подключение оборудования I кат. электроснабжения

14	Электрощитовая в подвале подъезда 6	Шкаф распределительный	Питание потребителей II, III кат. электроснабжения
15	Электрощитовая в подвале подъезда 6	Шкаф распределительный	Питание потребителей I кат. электроснабжения
16	Насосная Подвал подъезда 3	Насосная установка Тип: Wilo COR-2 MHI 804 N/Skw-EB-R	Для обеспечения повышения давления в сети водопровода
17	Насосная Подвал подъезда 7	Насосная установка Тип: Wilo COR-2 MHI 804 N/Skw-EB-R	Для обеспечения повышения давления в сети водопровода

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности объекта



проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100% готовности объекта и ввод в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	376 107 971
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	91:02:004005:346

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	63 000
---	---------------	--	--------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

<p>23.1. Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>1. Санитарно-техническими решениями предусмотрено обеспечение домов, входящих в состав объекта капитального строительства автономным отоплением, источником которого служат индивидуальные газовые котлы, устанавливаемые Застройщиком в кухне каждой квартиры</p>
--	---------------	---

	<p>жилого дома.</p> <p>2. В пунктах декларации № 10.2.6, 10.3.6, 10.4.6 указаны украинские индивидуальные номера налогоплательщика, состоящие из 8 числовых знаков. В связи с тем, что на сайте <a href="http://dol.minstroyrf.ru">dol.minstroyrf.ru</a> отсутствует техническая возможность заполнения индивидуальных номеров налогоплательщиков менее чем 10 знаков, в конце пунктов 10.2.6, 10.3.6, 10.4.6 указаны индивидуальные номера номера налогоплательщиков с добавлением в конце двух чисел «00».</p> <p>3. В силу части 1 статьи 13 Закона N 214-ФЗ в обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору участия в долевом строительстве с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 91:02:004005:346 и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом</p>
--	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e7112199bd79d356  
Владелец: **ООО "СОЮЗ СТРОЙ ИНВЕСТ", Никифоров  
Илья Николаевич, Симферополь**  
Действителен: с 14.09.2017 по 14.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018