



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32418

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью
«СИГНАЛСТРОЙГРУПП»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7715383072, ОГРН 1037715046698,
почтовый адрес: 127106, г. Москва,
Сигнальный проезд, д. 5, стр. 1
его почтовый индекс и адрес,
ysb@signalgroup.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 07 » апреля 2016 г.

№ 77-175000-012481-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, подземными автостоянками, административным зданием и объектами социальной инфраструктуры. Первая очередь: Этап 1: корпус 1, подземная парковка корпуса 1, Этап 2: административное здание, Этап 3: корпус 2, подземная парковка корпуса 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-0013-16 от 02.03.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:02:0007003:107		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU77-175000-019027 от 11.02.2016, выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 31-08/15-ССГ-1-П от 2016 г., разработана ООО «Проектгрупп»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м): - корп. № 1: - корп. № 2: - административное здание:	26312,4 34701,1 516,5	Площадь участка (кв. м):	61470,0
	Объем (куб. м): - корп. № 1: - корп. № 2: - административное здание:	96549,6 141436,0 2145,0	в том числе подземной части (куб. м): - корп. № 1: - корп. № 2:	14401,2 28742,2
	Количество этажей (шт.):	2-16-18-20 + техн. чердак + 1-2 подз.	Высота (м): - корп. № 1: - корп. № 2: - административное здание:	70,5 70,5 11,4
	Количество подземных этажей (шт.):	1-2 подз.	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м): - корп. № 1: - корп. № 2: - административное здание:	1458,0 2054,0 303,0		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): 36319,6; Количество квартир (шт.): 712; Количество машиномест в подземном паркинге (м/мест): 237 + 6 (мотоц).		
	5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Отрадное, Сигнальный проезд, вл. 5	
	6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)				
Протяженность:				
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи				
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:				
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения – до « 07 » апреля 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 07 » апреля 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « __ » _____ 20 __ г.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« __ » _____ 20 __ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0024494