



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ  
ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68  
E-mail: [arhitect@sev.gov.ru](mailto:arhitect@sev.gov.ru)

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «ВЮН»  
ул. Курганная, 14  
г. Севастополь, 299009

РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.05.2016

№ RU 94-94/02000-016-2016

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Гостиничного, жилого, общественно-торгового комплекса по ул. Фадеева в г. Севастополе II очередь строительства. Корпус 2. Жилой дом со встроенными помещениями», расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Парковая, 29-А, на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:001006:84.

Строительный адрес: г. Севастополь, ул. Парковая, 29-А.

В отношении объекта капитального строительства выдана декларация о начале выполнения строительных работ № СТ 083133600429, дата выдачи 26.12.2013, орган, выдавший декларацию о начале выполнения строительных работ Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:

Строительный объем - всего	куб. м	35072,60	35072,60
в том числе наземной части	куб. м	31890,80	31890,80

Общая площадь	кв. м	10646,00	10646,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	Не указана	1881,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	732,50
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указана	7702,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1881,50	1881,50

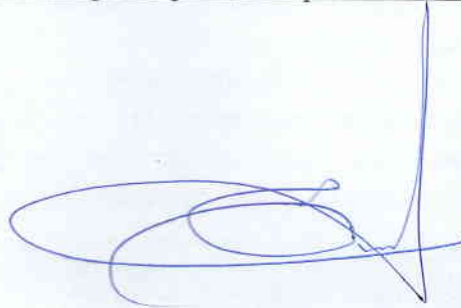
Количество этажей	шт.	9+цоколь+мансарда	11
в том числе подземных	шт.	Не указано	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	137/не указана	137/7702,30
1-комнатные	шт./кв. м	78/не указана	78/3068,80
2-комнатные	шт./кв. м	37/не указана	37/2561,70
3-комнатные	шт./кв. м	19/не указана	19/1659,30
4-комнатные	шт./кв. м	3/не указана	3/412,50
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8764,50	8764,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения	сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		битумная черепица	битумная черепица

Иные показатели:			
Количество нежилых помещений	шт	не указано	15
Количество помещений, составляющее общее имущество в доме	шт	не указано	13
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели:		—	—
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		—	—
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22.03.2015, кадастровый инженер Заволока Лилия Викторовна, квалификационный аттестат № 82-14-55, выданный 25 ноября 2014 года Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 10 декабря 2014 года.

директор Департамента  
архитектуры и градостроительства  
города Севастополя



С.Г.Елизаров

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

М.П.

