



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: architect@sev.gov.ru

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «ВИОН»

ул. Курганная, 14, г. Севастополь,
299029

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.12.2015

№ RU 94-000-030-2015э

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, объекта капитального строительства: «Гостиничный, жилой, общественно-торговый комплекс в районе ул. Фадеева I очередь строительства, Корпус I. Жилой дом со встроенными помещениями в г. Севастополе», расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Фадеева, на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 91:02:001006:84.

Строительный адрес: г. Севастополь, ул. Парковая, 29

В отношении объекта капитального строительства выдана декларация о начале выполнения строительных работ, № СТ 08312184640, дата выдачи 08.10.2012, орган, выдавший разрешение на строительство Инспекция Государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	34618,0	34618,0

в том числе надземной части	куб. м	31360,9	31360,9
Общая площадь	кв. м	10705,4	10330,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	Не указана	Не указана
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	902,24	779,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9313,1	7651,6

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Не указана	1639,1
Количество этажей	шт.	9+цоколь+мансарда	11
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	138/9313,1	138/не указана
1-комнатные	шт./кв. м	73/не указана	73/не указана
2-комнатные	шт./кв. м	54/не указана	54/не указана
3-комнатные	шт./кв. м	9/не указана	9/не указана
4-комнатные	шт./кв. м	2/не указана	2/не указана
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10153,1	8691,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Сети электрогазо-, водоснабжения и канализации	Сети электрогазо-, водоснабжения и канализации
Лифты	шт.	Не указано	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный	Монолитный железобетонный, безригельный каркас
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Битумная черепица по OSB	Битумная черепица по OSB

Иные показатели:			
------------------	--	--	--

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства
в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям

оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
энергоэффективности здания		—	—
ый расход тепловой энергии на 1 площади	кВт * ч/м2	—	—
меры утепления наружных несущих конструкций		—	—
содержание световых проемов		—	—
показатели		—	—

разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического от 08.12.2015, кадастровый инженер Цыбрик Екатерина Сергеевна, кационный аттестат № 23-14-1331, выданный 3 сентября 2014, года ментом имущественных отношений Краснодарского края.

эктора Департамента
уры и градостроительства
евостополя



2015 г.

А.А. Брусенцев