

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилые дома по пр-ту Победы, г. Севастополь. Блок 1, блок 2

№ 92-000042

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИКТОРИЯ К."
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИКТОРИЯ К."
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 299055
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Севастополь
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Севастополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Хрусталева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 84;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 17;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(869)292-99-96
	1.4.2	Адрес электронной почты: kviktoria70@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: ЕИЖС
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Куцев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Виктория К.
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9204016936
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149204034770
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВЕРС-РУ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9103008294
	3.1.4	Голосов в органе управления: 5 %

3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИНТЕРСТРОЙ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9201009320
	3.1.4	Голосов в органе управления: 5 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кабанов
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 90 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Севастополь
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Севастополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: площадь
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ластовая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU91-94104000-046-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 408 000 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 223 624 000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 204 870 000 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "Аверс-Ру"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9103008294
	7.2	Сведения о договоре поручительства: от 7.08.2018 рег № 92/56-н/92-2018-3-61
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Проводятся
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не применялись
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не подано

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
7.2 (2) О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "Управляющая компания "Интерстрой"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9201009320
	7.2	Сведения о договоре поручительства: от 7.08.2018 рег № 92/56-н/92-2018-3-61
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Проводятся
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не подано
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Информация о бенефициарном владельце: Кабанов Евгений Константинович (страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 183-176-390 85, идентификационный номер налогоплательщика 390614982379). Кабанов Евгений Константинович является бенефициарным владельцем в связи с тем, что в конечном счете самостоятельно вправе распоряжаться девятью процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика,
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с разрешением на строительство и проектной документацией
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Севастополь
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Севастополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Победы
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7533,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Севастополь
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Севастополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Победы
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7951,64 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5545,75 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 251,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5797,57 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5925,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 268,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6193,93 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт ГЕОКОМИНТИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9204005363
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Севастопольская ГЕО-ПАРТИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9201002445
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Интерпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201001709

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектсервисэксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7704855380
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Горизонт"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU91-94104000-583-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 69
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 91:04:0010121:503_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 998 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриквартальные проезды, отмостки, тротуары. Ширина проездов - 4,5-6 м, отмостки - 1,00 м, тротуаров - 1,50 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места для постоянного хранения автомобилей – 188 м/м на открытых стоянках, боксах (в том числе места для хранения автомобилей МГН – 19 м/м на открытых стоянках); - места для временного хранения автомобилей – 12 м/м на открытых стоянках
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): - площадка для игр детей; -площадка для отдыха взрослого населения; - площадка для занятия физкультурой; - хозяйственная площадка;На площадках для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственной площадке запроектировано оборудование, соответствующее типу площадки - игровое, спортивное, стойки для сушки белья, скамьи и урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): - площадка для ТБО на 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников и цветников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к проектируемым жилым домам (блок 1 и блок 2), с устройством в необходимых местах пониженных бортов. Ширина путей движения по участку не менее 0.9 (с учетом одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках согласно габаритным размерам кресел-колясок по ГОСТ Р 50602-93), продольный уклон путей движения МГН не превышает 5%, поперечный уклон пути движения не превышает 2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0.01 м. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята 0.01 м, съезды с тротуара имеют уклон, не превышающий 5%. Пешеходные пути оборудуются тактильными средствами, выполняющими предупредительную и информативную функцию для слепых и слабовидящих, изменения направления движения, входа и т.п. Бортовой камень и тактильные полосы запроектированы контрастного цвета по отношению к цвету основного полотна дорожки, проезжей части. Проектом предусмотрены машиноместа для транспорта инвалидов (10 %от общего количества машиномест), расположенные на открытых автостоянках, не далее 100м от входов в здание доступных инвалидам. Предусмотрены места для постоянного хранения автомобилей – 188 м/м на открытых стоянках, боксах (в том числе места для хранения автомобилей МГН – 19 м/м на открытых стоянках); Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида 3,6 м. Машиноместо обозначается знаками, принятыми в международной практике. Проектом предусматривается (в соответствии с ТЗ): -гостевой доступ всех групп граждан МГН к квартирам с 1-го по 9-й этажи; -постоянное проживание граждан МГН 1-3 групп мобильности возможно во всех квартирах всех этажей.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории осуществляется с помощью светодиодных светильников уличного освещения, установленных на фасаде зданий.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Управление наружным освещением осуществляется автоматически в зависимости от времени суток с помощью сумеречного реле, что позволяет осуществлять наиболее точное включение и отключение светильников, исключая работу светильников в светлое время суток.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204507194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/08-3718
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 674 759,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204507194

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/08-3718
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 390 285 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Севастопольгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204019165
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-361
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 090,55 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Севастопольэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9201519473
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0727-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 941 386,9 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Юг Бизнес Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Юг Бизнес Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Юг Бизнес Связь

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 117		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 31		
		15.1.3	В том числе машино-мест:		
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	54.86	2
2	квартира	1	1	32.87	1
3	квартира	1	1	32.87	1
4	квартира	1	1	54.86	2
5	квартира	2	1	58.14	2
6	квартира	2	1	36.07	1
7	квартира	2	1	36.07	1
8	квартира	2	1	59.56	2
9	квартира	3	1	58.14	2
10	квартира	3	1	36.07	1
11	квартира	3	1	36.07	1
12	квартира	3	1	59.56	2
13	квартира	4	1	58.14	2
14	квартира	4	1	36.07	1
15	квартира	4	1	36.07	1
16	квартира	4	1	59.56	2
17	квартира	5	1	58.14	2
18	квартира	5	1	36.07	1
19	квартира	5	1	36.07	1
20	квартира	5	1	59.56	2
21	квартира	6	1	58.14	2
22	квартира	6	1	36.07	1
23	квартира	6	1	36.07	1
24	квартира	6	1	59.56	2
25	квартира	7	1	58.14	2
26	квартира	7	1	36.07	1
27	квартира	7	1	36.07	1
28	квартира	7	1	59.56	2
29	квартира	8	1	58.14	2
30	квартира	8	1	36.07	1
31	квартира	8	1	36.07	1
32	квартира	8	1	59.56	2
33	квартира	9	1	58.14	2
34	квартира	9	1	36.07	1
35	квартира	9	1	36.07	1
36	квартира	9	1	59.56	2
37	квартира	1	2	73.72	3
38	квартира	1	2	34.94	1
39	квартира	1	2	51.86	2
40	квартира	1	2	56.61	2
41	квартира	2	2	76.87	3
42	квартира	2	2	39.08	1
43	квартира	2	2	55.9	2
44	квартира	2	2	60.2	2
45	квартира	3	2	76.87	3
46	квартира	3	2	39.08	1
47	квартира	3	2	55.9	2
48	квартира	3	2	60.2	2
49	квартира	4	2	76.87	3
50	квартира	4	2	39.08	1
51	квартира	4	2	55.9	2
52	квартира	4	2	60.2	2
53	квартира	5	2	76.87	3
54	квартира	5	2	39.08	1
55	квартира	5	2	55.9	2

56	квартира	5	2	60.2	2
57	квартира	6	2	76.87	3
58	квартира	6	2	39.08	1
59	квартира	6	2	55.9	2
60	квартира	6	2	60.2	2
61	квартира	7	2	76.87	3
62	квартира	7	2	39.08	1
63	квартира	7	2	55.9	2
64	квартира	7	2	60.2	2
65	квартира	8	2	76.87	3
66	квартира	8	2	39.08	1
67	квартира	8	2	55.9	2
68	квартира	8	2	60.2	2
69	квартира	9	2	76.87	3
70	квартира	9	2	39.08	1
71	квартира	9	2	55.9	2
72	квартира	9	2	60.2	2
73	квартира	1	3	33.04	1
74	квартира	1	3	34.57	1
75	квартира	1	3	31.42	1
76	квартира	1	3	32.87	1
77	квартира	1	3	54.86	2
78	квартира	2	3	36.09	1
79	квартира	2	3	36.1	1
80	квартира	2	3	32.52	1
81	квартира	2	3	36.06	1
82	квартира	2	3	58.14	2
83	квартира	3	3	36.09	1
84	квартира	3	3	36.1	1
85	квартира	3	3	32.52	1
86	квартира	3	3	36.06	1
87	квартира	3	3	58.14	2
88	квартира	4	3	36.09	1
89	квартира	4	3	36.1	1
90	квартира	4	3	32.52	1
91	квартира	4	3	36.06	1
92	квартира	4	3	58.14	2
93	квартира	5	3	36.09	1
94	квартира	5	3	36.1	1
95	квартира	5	3	32.52	1
96	квартира	5	3	36.06	1
97	квартира	5	3	58.14	2
98	квартира	6	3	36.09	1
99	квартира	6	3	36.1	1
100	квартира	6	3	32.52	1
101	квартира	6	3	36.06	1
102	квартира	6	3	58.14	2
103	квартира	7	3	36.09	1
104	квартира	7	3	36.1	1
105	квартира	7	3	32.52	1
106	квартира	7	3	36.06	1
107	квартира	7	3	58.14	2
108	квартира	8	3	36.09	1
109	квартира	8	3	36.1	1
110	квартира	8	3	32.52	1
111	квартира	8	3	36.06	1
112	квартира	8	3	58.14	2
113	квартира	9	3	36.09	1
114	квартира	9	3	36.1	1
115	квартира	9	3	32.52	1
116	квартира	9	3	36.06	1
117	квартира	9	3	58.14	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.09		
2	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.09		
3	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.42		
4	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.42		
5	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.09		
6	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.09		

7	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	6.20		
8	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	7.32		
9	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	6.04		
10	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	6.04		
11	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	9.12		
12	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	9.12		
13	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	9.37		
14	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	9.37		
15	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	7.81		
16	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	8.09		
17	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	7.53		
18	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	7.90		
19	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	7.86		
20	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	11.03		
21	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	11.03		
22	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	6.87		
23	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	8.09		
24	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	7.82		
25	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	7.41		
26	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	7.41		
27	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	7.55		
28	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	9.04		
29	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	8.09		
30	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	8.09		
31	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	8.42		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Помещение подвала	Подъезд 1, подвал	Техническое	139.26	
2	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	26.22	
3	мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.05	
4	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.93	
5	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.32	
6	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.82	
7	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.82	
8	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.82	
9	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.82	
10	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.82	
11	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.9	
12	Чердак	Подъезд 1, чердак	Техническое	233.38	
13	Помещение подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	150.14	
14	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	6.97	
15	Помещение слаботочных сетей	Подъезд 2, подвал	Техническое	4.13	
16	Насосная	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.8	
17	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	27.78	
18	мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.2	
19	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.65	
20	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.23	
21	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.23	
22	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.23	
23	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.23	
24	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.23	
25	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.23	
26	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.3	
27	Чердак	Подъезд 2, чердак	Техническое	275.85	
28	Помещение подвала	Подъезд 3 подвал	Техническое	134.38	
29	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.99	
30	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	26.12	
31	мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.05	
32	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.8	
33	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.99	
34	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.64	
35	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.99	
36	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.82	
37	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.99	
38	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.82	
39	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.99	
40	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.82	
41	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.99	

42	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.82
43	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.99
44	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.82
45	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.99
46	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	18.8
47	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.99
48	Чердак	Подъезд 3, чердак	Техническое	232.97
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Вертикальный транспорт	
2	Подъезд 2 подвал	Электрощитовая	Электроснабжение	
3	Подъезд 2 подвал	Насосная	Водоснабжение	
4	Подъезд 2 подвал	Оборудование слаботочных сетей	связь, диспетчеризация, ТВ	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 657 886 060 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 91:04:0010121:503		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 927 537 р.		

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт ГЕОКОМИНТИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9204005363
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Севастопольская ГЕО-ПАРТИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9201002445
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Интерпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201001709
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектсервисэксперт

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7704855380
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Горизонт"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU91-94104000-583-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 69
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 91:04:0010121:503_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 998 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриквартальные проезды, отмостки, тротуары. Ширина проездов - 4,5-6 м, отмостки - 1,00 м, тротуаров - 1,50 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места для постоянного хранения автомобилей – 188 м/м на открытых стоянках, боксах (в том числе места для хранения автомобилей МГН – 19 м/м на открытых стоянках); - места для временного хранения автомобилей – 12 м/м на открытых стоянках
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): - площадка для игр детей; - площадка для отдыха взрослого населения; - площадка для занятия физкультурой; - хозяйственная площадка; На площадках для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственной площадке запроектировано оборудование, соответствующее типу площадки - игровое, спортивное, стойки для сушки белья, скамьи и урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): - площадка для ТБО на 2 контейнера

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников и цветников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к проектируемым жилым домам (блок 1 и блок 2), с устройством в необходимых местах пониженных бортов. Ширина путей движения по участку не менее 0.9 (с учетом одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках согласно габаритным размерам кресел-колясок по ГОСТ Р 50602-93), продольный уклон путей движения МГН не превышает 5%, поперечный уклон пути движения не превышает 2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0.01 м. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята 0.01 м, съезды с тротуара имеют уклон, не превышающий 5%. Пешеходные пути оборудуются тактильными средствами, выполняющими предупредительную и информативную функцию для слепых и слабовидящих, изменения направления движения, входа и т.п. Бортовой камень и тактильные полосы запроектированы контрастного цвета по отношению к цвету основного полотна дорожки, проезжей части. Проектом предусмотрены машиноместа для транспорта инвалидов (10 % от общего количества машиномест), расположенные на открытых автостоянках, не далее 100м от входов в здание доступных инвалидов. Предусмотрены места для постоянного хранения автомобилей – 188 м/м на открытых стоянках, боксах (в том числе места для хранения автомобилей МГН – 19 м/м на открытых стоянках); Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида 3,6 м. Машиноместо обозначается знаками, принятыми в международной практике. Проектом предусматривается (в соответствии с ТЗ): -гостевой доступ всех групп граждан МГН к квартирам с 1-го по 9-й этажи; -постоянное проживание граждан МГН 1-3 групп мобильности возможно во всех квартирах всех этажей.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории осуществляется с помощью светодиодных светильников уличного освещения, установленных на фасаде зданий.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Управление наружным освещением осуществляется автоматически в зависимости от времени суток с помощью сумеречного реле, что позволяет осуществлять наиболее точное включение и отключение светильников, исключая работу светильников в светлое время суток.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204507194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/08-3718
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 674 759,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204507194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/08-3718
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 390 285 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Севастопольгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204019165
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-361
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 090,55 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Севастопольэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9201519473
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0727-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 941 386,9 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Юг Бизнес Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Юг Бизнес Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Юг Бизнес Связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 117
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.3	В том числе машино-мест:

		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
118	квартира	1	1	73.72	3
119	квартира	1	1	34.94	1
120	квартира	1	1	51.86	2
121	квартира	1	1	56.61	2
122	квартира	2	1	76.87	3
123	квартира	2	1	39.08	1
124	квартира	2	1	55.90	2
125	квартира	2	1	60.20	2
126	квартира	3	1	76.87	3
127	квартира	3	1	39.08	1
128	квартира	3	1	55.90	2
129	квартира	3	1	60.20	2
130	квартира	4	1	76.87	3
131	квартира	4	1	39.08	1
132	квартира	4	1	55.90	2
133	квартира	4	1	60.20	2
134	квартира	5	1	76.87	3
135	квартира	5	1	39.08	1
136	квартира	5	1	55.90	2
137	квартира	5	1	60.20	2
138	квартира	6	1	76.87	3
139	квартира	6	1	39.08	1
140	квартира	6	1	55.90	2
141	квартира	6	1	60.20	2
142	квартира	7	1	76.87	3
143	квартира	7	1	39.08	1
144	квартира	7	1	55.90	2
145	квартира	7	1	60.20	2
146	квартира	8	1	76.87	3
147	квартира	8	1	39.08	1
148	квартира	8	1	55.90	2
149	квартира	8	1	60.20	2
150	квартира	9	1	76.87	3
151	квартира	9	1	39.08	1
152	квартира	9	1	55.90	2
153	квартира	9	1	60.20	2
154	квартира	1	2	73.72	3
155	квартира	1	2	34.94	1
156	квартира	1	2	51.86	2
157	квартира	1	2	56.61	2
158	квартира	2	2	76.87	3
159	квартира	2	2	39.08	1
160	квартира	2	2	55.90	2
161	квартира	2	2	60.20	2
162	квартира	3	2	76.87	3
163	квартира	3	2	39.08	1
164	квартира	3	2	55.90	2
165	квартира	3	2	60.20	2
166	квартира	4	2	76.87	3
167	квартира	4	2	39.08	1
168	квартира	4	2	55.90	2
169	квартира	4	2	60.20	2
170	квартира	5	2	76.87	3
171	квартира	5	2	39.08	1
172	квартира	5	2	55.90	2
173	квартира	5	2	60.20	2
174	квартира	6	2	76.87	3
175	квартира	6	2	39.08	1
176	квартира	6	2	55.90	2
177	квартира	6	2	60.20	2
178	квартира	7	2	76.87	3
179	квартира	7	2	39.08	1
180	квартира	7	2	55.90	2
181	квартира	7	2	60.20	2
182	квартира	8	2	76.87	3
183	квартира	8	2	39.08	1
184	квартира	8	2	55.90	2
185	квартира	8	2	60.20	2

186	квартира	9	2	76.87	3
187	квартира	9	2	39.08	1
188	квартира	9	2	55.90	2
189	квартира	9	2	60.20	2
190	квартира	1	3	33.04	1
191	квартира	1	3	34.57	1
192	квартира	1	3	31.42	1
193	квартира	1	3	32.87	1
194	квартира	1	3	54.86	2
195	квартира	2	3	36.09	1
196	квартира	2	3	36.10	1
197	квартира	2	3	32.52	1
198	квартира	2	3	36.06	1
199	квартира	2	3	58.14	2
200	квартира	3	3	36.09	1
201	квартира	3	3	36.10	1
202	квартира	3	3	32.52	1
203	квартира	3	3	36.06	1
204	квартира	3	3	58.14	2
205	квартира	4	3	36.09	1
206	квартира	4	3	36.10	1
207	квартира	4	3	32.52	1
208	квартира	4	3	36.06	1
209	квартира	4	3	58.14	2
210	квартира	5	3	36.09	1
211	квартира	5	3	36.10	1
212	квартира	5	3	32.52	1
213	квартира	5	3	36.06	1
214	квартира	5	3	58.14	2
215	квартира	6	3	36.09	1
216	квартира	6	3	36.10	1
217	квартира	6	3	32.52	1
218	квартира	6	3	36.06	1
219	квартира	6	3	58.14	2
220	квартира	7	3	36.09	1
221	квартира	7	3	36.10	1
222	квартира	7	3	32.52	1
223	квартира	7	3	36.06	1
224	квартира	7	3	58.14	2
225	квартира	8	3	36.09	1
226	квартира	8	3	36.10	1
227	квартира	8	3	32.52	1
228	квартира	8	3	36.06	1
229	квартира	8	3	58.14	2
230	квартира	9	3	36.09	1
231	квартира	9	3	36.10	1
232	квартира	9	3	32.52	1
233	квартира	9	3	36.06	1
234	квартира	9	3	58.14	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
32	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	9.10		
33	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.09		
34	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	7.95		
35	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	9.36		
36	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	9.37		
37	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	7.81		
38	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.09		
39	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	13.14		
40	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.27		
41	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.59		
42	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	1	8.50		
43	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	9.12		
44	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	8.93		
45	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	9.36		
46	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	9.37		
47	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	7.81		
48	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	8.09		
49	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	13.14		
50	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	8.27		

51	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	8.59		
52	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	2	8.50		
53	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	6.87		
54	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	8.09		
55	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	7.82		
56	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	7.41		
57	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	7.41		
58	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	7.55		
59	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	9.04		
60	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	8.09		
61	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	8.09		
62	Подсобное помещение индивидуального пользования	подвал	3	8.42		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Подъезд 1, подвал	Техническое	150.64
2	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.78
3	мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.2
4	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.65
5	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.23
6	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.23
7	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.23
8	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.23
9	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.23
10	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.23
11	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.3
12	Чердак	Подъезд 1, чердак	Техническое	269.77
13	Помещение подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	143.57
14	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	6.97
15	Помещение слаботочных сетей	Подъезд 2, подвал	Техническое	4.13
16	Насосная	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.8
17	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	27.78
18	мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.2
19	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.65
20	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.23
21	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.23
22	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.23
23	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.23
24	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.23
25	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.23
26	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.3
27	Чердак	Подъезд 2, чердак	Техническое	276.52
28	Помещение подвала	Подъезд 3 подвал	Техническое	134.38
29	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.99
30	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	26.12
31	мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.05
32	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.8
33	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.99
34	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.64
35	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.99
36	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.82
37	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.99
38	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.82
39	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.99
40	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.82
41	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.99
42	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.82
43	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.99
44	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.82
45	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.99
46	лестнично-лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	18.8
47	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.99
48	Чердак	Подъезд 3, чердак	Техническое	232.97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Вертикальный транспорт

2	Подъезд 2 подвал	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подъезд 2 подвал	Насосная	Водоснабжение
4	Подъезд 2 подвал	Оборудование слаботочных сетей	связь, диспетчеризация, ТВ
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 657 886 060 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 91:04:0010121:503_____
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 927 537 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Для строительства объекта открыт р/с 40702810640030001492 Банк: РНКБ БАНК (ПАО), г.СИМФЕРОПОЛЬ ИНН банка: 7701105460 КПП банка: 910201001 БИК: 043510607 к/с: 30101810335100000607
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4070F1EC926B00000000040FC20001

Владелец: **ООО ВИКТОРИЯ К., Куцев Денис Валерьевич,
Севастополь**

Действителен: с 18.06.2018 по 18.06.2019