



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ГРУППА "АЛЬЯНС", 141033, Московская

полное наименование организации – для

область, город Мытищи, ул. Фабричная (поселок

юридических лиц), его почтовый индекс

Пироговский мкр) д. 6, корп. 1, помещение 70,

и адрес, адрес электронной почты)

aliancepto@yandex.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.01.2019

№ RU50-12-12931-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Пироговский, пос.Мебельной фабрики, корпус 17**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Мытищи, поселок Мебельной фабрики, улица Рассветная, дом № 1А

(Постановление Администрации городского округа Мытищи Московской области от 26.09.2018 № 3967)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:12:0090234:38

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50501101-409** , дата выдачи **29.12.2014** , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения Пироговский Мытищинского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Пироговский, пос.Мебельной фабрики, корпус 17			
Строительный объем - всего	куб.м	71657,80	71635,00
в том числе надземной части	куб.м	65242,5	-
Общая площадь	кв.м.	17258,50	17258,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	1518,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Пироговский, пос.Мебельной фабрики, корпус 17			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11210,10	11216,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций		6	6
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	220/-	220/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	52/1648,4	52/1634,1
2-комнатные	шт./кв.м	136/7041,7	136/7053,0
3-комнатные	шт./кв.м	32/2520,0	32/2529,1
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11456,90	11466,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита по бетонной подготовке
Материалы стен		наружный слой- кирпич керамический облицовочный, внутренний слой- полистиролбетонные блоки	наружный слой- кирпич керамический облицовочный, внутренний слой- полистиролбетонные блоки
Материалы перекрытий		-	железобетонные монолитные
Материалы кровли		-	Два слоя техноэласта по стяжке
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность		-	-

(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Пироговский, пос.Мебельной фабрики, корпус 17			
Класс энергоэффективности здания		-	Нормальный "С+"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	96,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 01.10.2018, кадастровый инженер Другова Марина Сергеевна, № квалификационного аттестата 77-12-282

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
30.01.2019



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)